

С. А. Зинченко, В. В. Галов



СОБСТВЕННОСТЬ И ПРОИЗВОДНЫЕ ПРАВА

**ДОКТРИНА,
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО,
ПРАВООПРЕДЕЛЕНИЕ**



Монография

ПРОФ
пресс

РОСТОВ-НА-ДОНУ, 2013

УДК 347.2/.3
ББК 67.404.1
363

363 Зинченко С.А., Галов В.В. Собственность и производные права (доктрина, законодательство, правоприменение). — Ростов н/Д: Профпресс, 2013. — 236 с.

ISBN 978-5-905468-12-4

В монографии исследуется с общетеоретических и практически-прикладных позиций право собственности и производные его права. Определяется сущностное и содержательное понятия права собственности и их исторические формы. Выявлены признаки вещного права как одного из видов абсолютного права. Дано обоснование производных вещных прав и их места в вещно-обязательственных отношениях. Выявляется и обосновывается природа не вещных имущественных прав собственности. Право государственной собственности раскрывается с использованием двух исторических форм собственности — имущественной и управленческой. Намечен круг проблем, связанных с обоснованием права на нематериальные блага как не вещного неимущественного права собственности. Значительное внимание уделено вопросам защиты права собственности и ограниченных его прав.

Все поставленные проблемы в работе исследуются с учетом Концепции развития гражданского законодательства и тех изменений, которые предлагается внести (или уже внесены) в ГК РФ.

Книга предназначена для научных работников и студентов юридических и других гуманитарных вузов. Она может представить интерес для предпринимателей, судебных, налоговых, регистрационных, нормотворческих, других государственных органов, а также для тех, кто интересуется режимом права собственности и его производных форм.

УДК 347.2/.3
ББК 67.404.1

© Зинченко С. А., Галов В. В., 2013

ОГЛАВЛЕНИЕ

ГЛАВА I. Собственность как исторически развивающееся явление и особенности её правового оформления	5
§1. Общее понятие собственности	5
§2. Собственность и свобода: вопросы соотношения	15
§3. Исторические формы движения отношений собственности и их правовое оформление	20
§4. Индивидуально-частное и общественно-государственное в европейской и азиатской ветви развития собственности	28
ГЛАВА II. Особенности становления и правового закрепления отношений собственности в России	37
§1. Особенности становления отношений собственности в пореформенной России	37
§2. Понятие и содержание права собственности	40
§3. Конституционная основа права собственности	49
§4. Тип, форма, вид собственности в законодательстве России	55
ГЛАВА III. Вещные и другие абсолютные права, их природа и основное содержание	63
§1. Понятие и содержание вещного и не вещного абсолютного имущественного права	63
§2. Владение в системе вещных прав	95
§3. Право государственной и муниципальной собственности: понятие, субъекты, содержание	103
§4. Абсолютное не вещное неимущественное право собственности (право на нематериальные блага)	117

ГЛАВА IV. Право общей собственности и его проявление	
в отдельных институтах	125
§1. Природа права общей собственности	125
§2. Право общей собственности крестьянского (фермерского) хозяйства	144
§3. Право общей собственности в имущественной основе корпоративных коммерческих организаций	155
§4. Особенности права общей собственности на жилые дома и нежилые здания и помещения	170
§5. Право общей собственности в договоре простого товарищества	176
ГЛАВА V. Защита права собственности и производных прав	182
§1. Охрана и защита вещных прав: понятие, соотношение	182
§2. Способы защиты вещных прав (общие положения)	187
§3. Виндикационный способ защиты вещных прав	190
§4. Реституция как способ защиты вещных прав	209
§5. Негаторный способ защиты вещных прав	217
§6. Защита вещных прав иском о признании права	221
§7. Защита владения и институт приобретательной давности	224

